



Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	154/2	4	ŠKARIČINO ŠUMA	2122 2122	
		UKUPNO:		2122	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ZANATOPREMA ZANATSKA ZADRUGA, RIJEKA, VUKOVARSKA 7/5	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 21.02.2018.g. pod brojem Z-7279/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br: OU518468 od 08. veljače 2018., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, poslovni broj:OV-573/2018 od 20. veljače 2018., uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, za iznos od 100.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno predmetnom Ugovoru, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	100.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 16.02.2022.g. pod brojem Z-4856/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 04.02.2022, uknjižuje se založno pravo na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 154/2, radi osiguranja potraživanja Založnog vjerovnika u iznosu od 110.168,36 HRK uvećano za eventualno zakonske zatezne kamate i druge troškove, za korist: EFFECTUS D.O.O., OIB: 36523098396, AUGUSTA ŠENOJE 7, 43000 BJELOVAR	110.168,36 HRK	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 16.02.2022.g. pod brojem Z-4856/2022 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 04.02.2022, Zabilježu se da se glavna hipoteka nalazi u zk.ul. 1602 katastarske općine Matulji, a sporedna hipoteka se nalazi u zk.ul. 4335 katastarske općine Crikvenica (E-2).		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 26.04.2023.g. pod brojem Z-12648/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 23.09.2020, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 53 OVR-950/2020 25.04.2023, uknjižuje se pravo zaloga, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.115.990,39 kn uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove sukladno navedenom Rješenju i Prijedlogu za osiguranje, za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB	1.115.990,39 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 26.04.2023.g. pod brojem Z-12648/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 26.04.2023.g. pod brojem Z-12648/2023 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježu se da je kao glavni uložak određen zk.ul. 4205 k.o. Srdoči Zemljišnoknjižnog odjela u Rijeci.		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 20.07.2023.g. pod brojem Z-20503/2023 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, Na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježu se odbačeni prijedlog predlagatelja B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, radi uknjižbe ustupa prisilnog založnog prava pod posl.br. Z-12648/2023.		na 3.1, 3.2, 3.3

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.06.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 461444/2024



Kontrolni broj: 247964840141b41

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.